

**Протокол № 43/2022 от 31.05.2022**  
**внеочередного общего собрания собственников многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу**  
**Московская область, г Сергиев Посад, п Загорские Дали, д. 1**

**Форма проведения:** Заочное голосование с использованием системы ЕИАС ЖКХ

**Дата проведения общего собрания / Период приема решений собственников:**  
с «16» мая 2022г. по «31» мая 2022г.

**Место проведения общего собрания:** Московская область, г Сергиев Посад, п Загорские Дали, д. 1, с использованием системы ЕИАС ЖКХ МО (<https://dom.mosreg.ru>)

**Инициатор общего собрания:** Негурица Игорь Витальевич, собственник кв.73 (документ, подтверждающий право собственности № 50:05:0030266:832-50/148/2022-2 от 24.02.2022г.)

**Администратор собрания:** Негурица Игорь Витальевич

**Место хранения протокола и решений собственников помещений:** система ЕИАС ЖКХ МО, <https://dom.mosreg.ru>

В соответствии с реестром собственников на дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу Московская область, г Сергиев Посад, п Загорские Дали, д. 1, собственники владеют 7969.45 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 7969.45 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании приняли участие собственники и их представители в количестве **117** человек, владеющие **5118.19** кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **64.22%** голосов.

**Кворум имеется.** Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

**Повестка общего собрания:**

1. Принятие решения о согласии на переустройство и перепланировку в габаритах квартиры №73 на 1-м этаже, принадлежащей Негурица Игорю Витальевичу, согласно Проекту "Фирмы СТРОЙПРОЕКТ" (ИНН 50420066740) от 11.03.2022 г. Инициатор: Негурица Игорь Витальевич (кв.73)

**Результаты голосования по вопросам повестки**

1. По вопросу: Принятие решения о согласии на переустройство и перепланировку в габаритах квартиры №73 на 1-м этаже, принадлежащей Негурица Игорю Витальевичу, согласно Проекту "Фирмы СТРОЙПРОЕКТ" (ИНН 50420066740) от 11.03.2022 г

Предложили: Принять решение о согласии на переустройство и перепланировку в габаритах квартиры №73 на 1-м этаже, принадлежащей Негурица Игорю Витальевичу, согласно Проекту "Фирмы СТРОЙПРОЕКТ" (ИНН 50420066740) от 11.03.2022 г

#### Проголосовали

| «За»               |                            |                                | «Против»           |                            |                                | «Воздержались»     |                            |                                |
|--------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | % от общего количества голосов | Количество голосов | % от числа проголосовавших | % от общего количества голосов | Количество голосов | % от числа проголосовавших | % от общего количества голосов |
| 4777,42            | 93,34                      | 59,95                          | 102,90             | 2,01                       | 1,29                           | 237,88             | 4,65                       | 2,98                           |

#### Решение принято

Ознакомиться с приложениями к Протоколу № 4Э/2022 от 31.05.2022г.:

- реестром собственников помещений в многоквартирном доме;
- сообщением о проведении общего собрания;
- доверенностями или иными документами, удостоверяющими полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме;
- документами, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании;
- решениями собственников помещений в многоквартирном доме

можно в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации у временного или действующего администратора собрания собственников.

Администратор ОСС



Пигунова А.Е.